| Nr. cerere | 38621 |
|---|---|
| Ziua | 15 |
| Luna | 09 |
| Anul | 2011 |

ANCPI
AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA - OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VALCEA - Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara RM. VALCEA

## A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 35204
Comuna/Oras/Municipiu: Roesti
Nr. CF vechi: Nr. 142

**TEREN extravilan**
**Adresa: -**

| Nr. Crt. | Nr. cadastral / Nr. topografic | Suprafata (mp) | Observatii / Referinte |
|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 158<br>Top: - | Din acte: 10600;<br>Masurata: 10558 | 10558,42 MP |

## B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 35204
Comuna/Oras/Municipiu: Roesti
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 142 )

| Inscrieri privitoare la proprietate | | | Observatii / Referinte | |
|---|---|---|---|---|
| | 5689 / 08.03.2006 | | | |
| | | Act contract de vanzare-cumparare, aut. nr. 715, 07.03.2006, emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA | | |
| | 1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1 / 1 | A1 | |
| | | | (provenita din conversia CF 142) | |
| | | 1 **COMUNA ROESTI** | | |

## C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 35204
Comuna/Oras/Municipiu: Roesti
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 142 )

| Inscrieri privitoare la sarcini | | | Observatii / Referinte | |
|---|---|---|---|---|
| | 5689 / 08.03.2006 | | | |
| | | Act contract de vanzare-cumparare, aut. nr. 715, 07.03.2006, emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA | | |
| | 1 | Se noteaza rest de pret in suma de 3300 ron in favoarea vanzatorului Giuran Benone , neachitarea la termenul stabilit atrage rezolutiunea de plin drept a contractului . | A1 | |
| | | | (provenita din conversia CF 142) | |

## Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 35204
Comuna/Oras/Municipiu: Roesti
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 142 )

**TEREN extravilan**
**Adresa: -**

| Nr. cadastral | Suprafata masurata (mp) * | Observatii / Referinte |
|---|---|---|
| CAD: 158<br>Top: - | 10558 | 10558,42 MP |

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

**Date referitoare la teren**

| Nr. Crt. | Categoria de folosinta | Intravilan | Suprafata (mp) | Nr. tarla | Nr. parcela | Nr. Topografic | Observatii / Referinte |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | Din acte:10600; Masurata:10558 | - | - | - | 10558,42 mp |

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 200377/15-09-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 272,

**Asistent - registrator,**
**EMILIA MANDA**